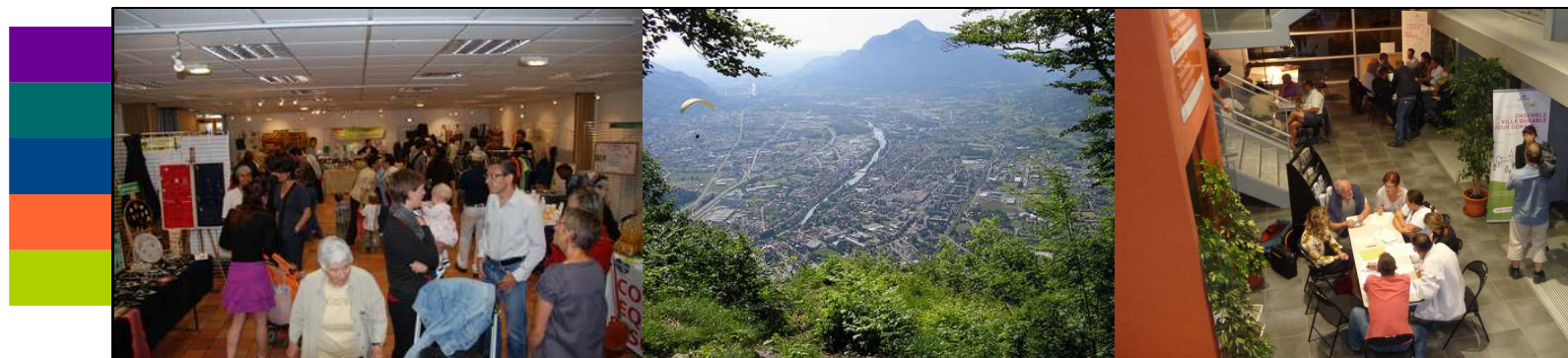




Diagnostic partagé au regard du développement durable



VERSION FINALE - 01/02/2010

Communes de Cluses, Magland, Marnaz, Mont-Saxonnex, Nancy-sur-Cluses, Le Reposoir, Scionzier, Thyez

Diagnostic partagé au regard du développement durable

→ Méthodologie de travail : le diagnostic de territoire

1. Un état des lieux du territoire

Le travail d'état des lieux du territoire au regard du développement durable a été réalisé entre juin et novembre 2009. Organisés en 5 chapitres, il fait la synthèse des éléments permettant de caractériser le territoire à partir des études et documents disponibles (études commandées par les communes, études techniques, éléments de synthèses fournis par les partenaires - Région, département, SIVOM, SM3A, CCAS, etc.)

Sans être parfaitement exhaustif, il permet de faire le point sur le territoire à un temps t. Complété par des points de pré-diagnostic en terme d'Atouts, de Faiblesses, d'Opportunités et de Menaces (analyse « AFOM »), il constitue la base de travail permettant de dégager les grands enjeux du territoire. Les fiches thématiques de l'état des lieux sont en libre téléchargement sur le site Internet du projet (www.agenda21-cluses.fr) et en mairie.

2. La concertation : un outil pour aboutir à un diagnostic partagé

Un questionnaire a tout d'abord été proposé aux clusiens en juin 2009. L'objectif était de comprendre leurs attentes et d'avoir une première vision de leurs priorités en matière de développement durable. Néanmoins, le nombre de réponses insuffisantes (une quarantaine), et l'évolution du périmètre de travail à 8 communes, n'a pas permis d'en faire un usage pertinent pour le diagnostic.

Afin de partager et d'enrichir la vision « technique » du territoire, 5 rencontres thématiques, ouvertes à tous, ont été organisées entre septembre et novembre 2009. Ces « ateliers participatifs » ont été construits et animés par le cabinet ABCD Durable. La participation était libre, et sans inscription préalable. Une collation offerte permettait d'élargir les débats en fin d'atelier.

Ces rencontres ont permis aux participants de comprendre les enjeux liés à chaque thématique, puis d'amender, d'enrichir ou de réviser le pré-diagnostic proposé initialement. Les compte-rendus des échanges sont disponibles sur le site Internet du projet et en mairie.

3. Les grands enjeux issus du diagnostic partagé

Les éléments de diagnostic partagé du territoire ont été réorganisés autour des **5 finalités du développement durable** (voir page suivante).

Le travail d'état des lieux, alimentée par la vision citoyenne du territoire, permet désormais de dégager les **grands enjeux locaux** au regard du développement durable. Pour chaque finalité du développement durable, on retrouvera donc dans ce document une liste d'enjeux qui permettra au Comité de pilotage du projet de définir des objectifs et des priorités d'action dans le cadre d'une « Stratégie locale de développement durable ».

→ Un diagramme synthétique en annexe permet d'avoir une vue d'ensemble de ces enjeux

1/Lutte contre le changement climatique, économies d'énergie, et protection de l'atmosphère

ÉLÉMENTS DE DIAGNOSTIC

ATOUTS	FAIBLESSES
<p>INFORMATION / SENSIBILISATION CONSOMMATIONS</p> <ul style="list-style-type: none">✓ L'offre locale de conseils en matière d'économie d'énergie s'est renforcée (permanences consommation-énergie à Cluses, travail du SNDEC, des chambres consulaires,...) mais les attentes sont importantes notamment du côté des entreprises.✓ Des entreprises locales ouvertes aux questions de consommation énergétique (sources d'économie), et aux déplacements des salariés <p>TRANSPORTS / DEPLACEMENTS</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Des solutions progressives pour le développement des modes de transports doux (pistes cyclables, voies vertes) mais qui manquent encore de cohérence (manque de parkings vélos systématiques, plan vélos global, organisation de pédibus,...)✓ Une offre ferroviaire en amélioration : cadencement des trains, amélioration des temps de parcours,... mais une fréquentation pouvant encore être développée	<p>LOGEMENTS / CONSTRUCTIONS</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Un parc assez importants de logements de plus de 20 ans peu ou mal isolés <p>TRANSPORTS / DEPLACEMENTS</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Très peu de solutions de transports en commun adaptés aux besoins (hors scolaires)✓ Des modes alternatifs à la voiture encore peu utilisés malgré le développement des pistes cyclables, et la gratuité des bus urbains à Cluses - Disparition des navettes collectives de ramassage depuis la gare vers les entreprises✓ La voiture particulière très présente pour l'ensemble des déplacements <p>ENERGIES RENOUVELABLES</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Pas ou peu de valorisation énergétique des déchets et du bois (biomasse,...) <p>INFORMATION / CONNAISSANCE SUR LE CLIMAT ET LES EMISSIONS</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Le niveau de pollution de l'air reste relativement méconnu faute de capteur local. Toutefois les données régionales montrent un accroissement général des émissions de gaz à effet de serre en Rhône-Alpes.✓ La vallée de l'Arve est identifiée comme zone à enjeu régionale pour la qualité de l'air.✓ Manque de connaissances / de données au niveau local sur les sources d'émission de gaz à effet de serre et les moyens de les réduire

OPPORTUNITES	MENACES
<p>SENSIBILISATION</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Un intérêt des particuliers pour le développement et les conseils dans le domaine des énergies vertes et les économies d'énergie <p>PARTENARIATS / LEGISLATION</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Des incitations fortes au niveau règlementaire avec le Grenelle de l'environnement et des aides possibles à saisir pour le développement de projets locaux au niveau régional et national. ✓ Des partenaires locaux s'engagent dans ce champ : plan climat du Conseil général, volet énergie de la Charte de territoire du Faucigny <p>ENERGIES RENOUVELABLES</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Un potentiel non exploité en matière de développement des énergies renouvelables types solaire thermique et photovoltaïque, petit éolien,... <p>TRANSPORTS / DEPLACEMENTS</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ De faibles distances de déplacements domicile-travail : des pistes pour développer les transports collectifs et les modes doux ? ✓ Le covoiturage rentre progressivement dans les habitudes : des initiatives à encourager <p>LOGEMENTS</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Un gisement de logements sociaux et de bâtiments communaux à rénover ou à réhabiliter en prenant en compte l'angle énergétique 	<p>PROGRAMMATION GENERALE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Peu d'actions et pas de programmation globale (plan local, PDU, volet de PDU, ScoT, PLH...) pouvant agir en faveur de la réduction des gaz à effet de serre au niveau des déplacements, de la rénovation énergétique des logements et des bâtiments, des choix énergétiques,... <p>PRECARITE / COUTS</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Une part croissante de population en situation économique difficile pour qui les charges liées aux énergies sont de plus en plus fortes : chauffage, électricité,... ✓ Le coût de la prise en compte du développement durable (rénovation, isolation, handicap,..) dans l'urbanisme et l'habitat reste un frein à l'action <p>TRANSPORTS / DEPLACEMENTS</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Le tout voiture : moyen de transport privilégié et en expansion qui a un impact sur la pollution, la santé, et la qualité de vie en général

Des actions « pilotes » mais non généralisées sont en cours dans les communes du bassin de vie : constructions de nouveaux bâtiments HQE, projets de zones d'activités de qualité (éco-zone,...) thermographie aérienne des communes de fond de vallée, Audit énergétique des bâtiments et Bilan carbone de la mairie de Cluses, création d'un réseau de transport urbain voué à s'étendre au niveau intercommunal, gratuité des lignes de TC et projet de pôle multimodal autour de la gare de Cluses.

Déplacements

- La diminution de **la part de la voiture particulière** dans les transports quotidiens
- Le développement de solutions adaptées en matière de **transports collectifs et alternatifs à la voiture**

Énergie

- La prise en compte des **questions énergétiques** par les **outils règlementaires de l'aménagement du territoire**
- La prise en compte plus systématique des **questions énergétiques** dans les **nouveaux projets d'aménagement et de construction**
- La **réduction des consommations** énergétiques des particuliers et des collectivités
- La participation du territoire **aux projets et aux réseaux d'acteurs** engagés dans la lutte contre le changement climatique et les réflexions sur les énergies
- Le **développement de l'information et de la sensibilisation** des habitants aux questions énergétiques
- Le recours à des solutions de **production d'énergie relocalisées / autonomes**
- Les opportunités liées à la structuration d'une **filière-bois énergie** et à la **valorisation énergétique des déchets**
- La rénovation énergétique du **parc bâti existant** (public et privé)
- L'accompagnement et le **soutien des entreprises** dans leur démarche d'économie d'énergies et de réduction d'émissions
- La lutte contre la hausse de la **précarité énergétique** des populations les plus fragiles

Qualité de l'air / Climat

- La connaissance du niveau des **émissions locales de GES** et de **pollution de l'air**

2/Préservation de la biodiversité, protection des milieux et des ressources

ÉLÉMENTS DE DIAGNOSTIC

ATOUTS	FAIBLESSES
<p>CADRE DE VIE ET MILIEUX NATURELS</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Beaucoup d'espaces forestiers et ruraux (¾ du territoire) : paysage, biodiversité. ✓ Un territoire aux portes de grands espaces naturels remarquables, liés aux milieux montagnards (nombreux sites remarquables). ✓ Une variété d'espèces animales et végétales, dont certaines sont rares et protégées (symbole du gypaète) ✓ De nombreux espaces verts et naturels, atouts pour le cadre de vie et les loisirs de proximité <p>RESSOURCE EN EAU</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ L'Arve : corridor naturel majeur, porteur de biodiversité, et ressource stratégique ✓ Une ressources en eau relativement abondante et de bonne qualité, mieux protégée et valorisée depuis 10 ans 	<p>CONNAISSANCE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Peu d'éléments de diagnostic sur les milieux naturels ou la biodiversité (faune, flore) au niveau local ; peu d'espaces protégés réglementairement. ✓ Les corridors écologiques n'ont pas été identifiés localement <p>MISE EN VALEUR</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ La forêt et les espaces ouverts sont trop peu valorisés : manque de balisage, de cartographie ✓ Manque un règlement commun à destination des usagers en forêt et de cohérence intercommunale au niveau du balisage <p>PRESSIONS / ARTIFICIALISATION / POLLUTIONS</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Des espaces fortement urbanisés et artificialisés en fond de vallée : pressions et régression continue sur les milieux naturels ✓ Une impression de manque d'espaces verts au cœur des espaces les plus urbanisés ✓ Des points de captage d'alimentation en eau potable à mieux protéger ✓ La pollution de la rivière Arve (métaux notamment) : une prise en compte à poursuivre

OPPORTUNITES	MENACES
<p>PARTENARIATS ET PROGRAMMES</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Des organismes et associations de protection et de sensibilisation sont présents au niveau local : ASTERS, FRAPNA, SM3A, SIVOM... mais sont très sollicités : un potentiel pour de nouvelles structures d'éducation au développement durable ✓ Une identification des corridors biologiques réalisée par la Région ✓ Le PSADER (Projet Stratégique Agricole et de Développement Rural) : un outil de valorisation et de développement pour les milieux ruraux et forestiers ✓ Le futur SAGE (Schéma d'Aménagement et de Gestion de l'Eau) Arve : une gestion concertée et efficace de l'ensemble du bassin versant. ✓ Le projet multi-partenaires « Arve Pure 2012 » qui vise à agir avec les entreprises sur les rejets et les déchets <p>REHABILITATION</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Des friches industrielles qui pourraient être revalorisées <p>SENSIBILISATION</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ La Nature « ordinaire », un support de sensibilisation et de valorisation de l'environnement au niveau local : développer la prise en compte par l'urbanisme, les mesures de classement, les supports pédagogiques,... <p>MUTUALISATION</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ L'intercommunalité : un moyen de mutualiser l'action pour les milieux et les ressources environnementales <p>LEGISLATION</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Le Grenelle de l'environnement : des mesures pour la prise en compte de la biodiversité, des trames vertes et bleues locales, des espèces, des ressources en eau, etc. 	<p>PRISE EN COMPTE DE LA BIODIVERSITE FORESTIERE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ La gestion de la forêt privée ne va pas toujours dans le sens d'un maintien de la biodiversité en milieu forestier : manque d'échanges et de sensibilisation, conflits d'usages, dégradation des sentiers <p>AGRICULTURE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Disparition des espaces agricoles en fond de vallée <p>PRESSIONS / ARTIFICIALISATION</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ La progression des espaces urbanisés / anthropisés pèsent sur les milieux et la biodiversité, notamment dans la vallée. ✓ Le tourisme et les loisirs en milieu rural sont sources de pression sur les milieux : pollution, ressource en eau, ... ✓ La ressource en eau (rivières, nappes, zones humides) est abondante mais sensible à l'occupation et aux activités humaines (pollutions de l'Arve) ✓ Les espèces végétales envahissantes colonisent fortement certains espaces <p>POLLUTION / COUT DE GESTION</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ La part importante de l'incinération dans la gestion des déchets : source de pollutions, peu de revalorisation

Quelques exemples d'initiatives dans les communes du bassin de vie : Actions de sensibilisation avec les écoles et les centres de loisirs, jardins partagés à Marnaz, balisage de sentier et mise en valeur des espaces naturels à Theyez, vergers communaux, opération composteurs via le SIVOM et la mairie de Cluses.

2/LES ENJEUX

Espaces naturels, biodiversité

- La connaissance des **milieux naturels remarquables** et l'identification des **trames vertes et bleues** au niveau local
- La gestion cohérente des **massifs forestiers** publics et privés et leur **valorisation auprès du grand public via le PSADER**
- La **mise en valeur des paysages naturels, forestiers, et ruraux** et de la **biodiversité locale** via des outils de communication et d'information et via les structures d'éducation et de sensibilisation à l'environnement
- La connaissance des **initiatives existantes** en matière d'éducation à l'environnement (associations, projets, ...)
- La **valorisation touristique** des grands sites et milieux remarquables locaux
- Le lien entre **tourisme et milieux naturels, l'attrait pour le tourisme vert**
- La valorisation des **espaces verts et de la « Nature ordinaire »** dans les espaces urbains

Eau, déchets

- La **protection et la connaissance de la ressource en eau**, via l'éducation à l'environnement, le projet Arve Pure 2012, et le suivi du projet de SAGE (Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux) de l'Arve
- Les **actions partenariales** avec les acteurs publics et privés de la **gestion de l'eau et des déchets**

Paysages

- La prise en compte de l'évolution de l'**activité agricole** pour le maintien des **paysages**, de **producteurs locaux** et le développement de **filières courtes** via le PSADER

Aménagement urbain / étalement urbain

- La connaissance des **milieux naturels remarquables** et l'identification des trames vertes et bleues au niveau local,**et leur prise en compte dans les outils d'aménagement et de planification** : ScoT, PLU, PDU, ZAC,...
- La densification des espaces urbanisés pour **maîtriser l'étalement urbain** : « *refaire la ville sur la ville* »

3/Bien être de l'individu et épanouissement de tous les êtres humains

ÉLÉMENTS DE DIAGNOSTIC

ATOUTS	FAIBLESSES
<p>DEMOGRAPHIE et ORGANISATION DU TERRITOIRE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Les communes « balcons » (Le Reposoir, Mont Saxonnex, Nancy sur Cluses), attractives au niveau résidentiel. ✓ Une population qui reste globalement plus jeune que la moyenne sur l'ensemble du territoire <p>QUALITE DE L'HABITAT</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Plusieurs opérations OPAH ont été conduites ces 15 dernières années en faveur de la rénovation de l'habitat ancien <p>AIDES SOCIALES</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Des lieux et organismes ressources bien implantés dans les communes (action sociale, seniors, handicap, santé, médiation, insertion) , mais de plus en plus sollicités ✓ Une politique locale d'action sociale bien développée via les CCAS, les services municipaux et départementaux, etc. <p>SANTE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Des indicateurs départementaux plutôt positif en matière de santé malgré un manque de diffusion de l'information locale <p>EDUCATION ET JEUNESSE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Des effectifs scolaires en bonne santé qui permettent de maintenir des écoles maternelles et primaires dans toutes les communes ✓ Des structures éducatives spécialisées bien présentes sur le territoire (élèves en grandes difficultés, élèves handicapés). ✓ Une offre de garde d'enfants diversifiée et en développement ✓ Une offre "péri-scolaire" de qualité et très riches dans les communes du bas de vallée, à mutualiser avec les communes balcons 	<p>DEMOGRAPHIE et ORGANISATION DU TERRITOIRE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Un solde migratoire négatif à Cluses (stagnation de la population) et très faible à Magland et Scionzier. <p>PRECARITE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Des indicateurs de précarité assez négatifs au niveau local : – Une majorité de commune qui présentent un revenu moyen plus faible que le reste du département – Des disparités importantes entre communes en terme de revenu par habitants ✓ Une précarité économique qui touche aussi une partie des seniors <p>SANTE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Peu d'éléments disponibles sur l'état de santé de la population locale ✓ La clinique locale en restructuration : le service maternité transféré à Sallanches <p>EDUCATION ET JEUNESSE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ L'offre d'activités pour la jeunesse en dehors des CLAE n'est pas assez étoffée ✓ Des formations professionnelles supérieures et pour adultes encore peu diversifiées <p>CULTURE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Absence de « services culture » dans les municipalité du territoire : manque de coordination d'ensemble de l'offre culturelle locale (mise en réseau des structures et des acteurs) ✓ Un seul cinéma associatif sur le territoire, concurrencé par l'offre des agglomérations voisines (Sallanches, Archamps...)

<p>SPORTS ET CULTURE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Une bonne dynamique associative sportive et culturelle et un ensemble d'équipements qui permet un grand nombre d'activités. ✓ Des espaces de loisirs et de sports libres et gratuits grâce au cadre de vie et aux espaces naturels environnants. ✓ Une offre en bibliothèque/médiathèque dans toutes les communes <p>CIVISME</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Une délinquance générale en baisse sur le territoire <p>GESTION DES RISQUES</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Des risques naturels et technologiques bien identifiés sur la commune 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Assez peu d'association ou de structures tous public pour l'expression artistique (théâtre, chant, danse,...) au regard du nombre d'habitants <p>CIVISME</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Des incivilités locales qui peuvent perturber la vie dans les quartiers
--	---

OPPORTUNITES	MENACES
<p>DEMOGRAPHIE et ORGANISATION DU TERRITOIRE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Une progression rapide des populations des communes balcons ✓ Un vieillissement global de la population : de nouveaux besoins à prendre en compte <p>QUALITE DE L'HABITAT</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Le logement ancien : des enjeux de rénovations et de qualité de l'habitat renforcés par les nouvelles règlementations (Grenelle, réglementation thermique) ✓ Plan Local de l'Habitat (PLH) et Opération Programmée de Renovation de l'Habitat (OPAH) : des outils à utiliser régulièrement pour une meilleure prise en compte de la qualité des logements <p>EMPLOIS</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Les services à la personne, un secteur en développement et des opportunités d'emplois <p>EDUCATION ET JEUNESSE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Des démarches engagées dans certains établissements pour le développement durable (Nous Aussi, ensemble primaire-collège-lycée privé) et reproductibles pour les autres ; de bonnes pratiques à faire connaître, un réseau à créer. ✓ Des structures culturelles et des associations à mieux mettre en relation avec les structures scolaires et périscolaires 	<p>DEMOGRAPHIE et ORGANISATION DU TERRITOIRE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Un vieillissement progressif de la population malgré une moyenne assez jeune, qui va s'accroître sur ces 20 prochaines années ✓ Une stagnation de la population à Cluses, la ville centre du territoire <p>SANTE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ L'arrivée de nouveaux médecins ralentit en 2008-2009 sur la Région Rhône-Alpes <p>PRECARISATION</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ La hausse de la précarité liée aux charges de logement : énergie, loyers, ... <p>EDUCATION</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Une compression des programmes scolaires sur 4 jours en élémentaire : de moins en moins d'espaces pour des temps d'enrichissement culturels ou les sorties. ✓ Une « fuite » de certains effectifs de l'enseignement public vers le privé : une mauvaise perception de la qualité de l'offre éducative et pédagogique publique ? <p>CULTURE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Le manque d'aides financières et techniques pour le développement des projets culturels et artistiques <p>GESTION DES RISQUES</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Quelques risques technologiques et naturels existent et sont à bien prendre en compte (aménagement, gestion, information,...)

Quelques exemples d'initiatives dans les communes du bassin de vie : le Contrat urbain de cohésion sociale dans les Zones urbaines sensibles, les 2 points Informations Jeunesse (PIJ), le nouvel équipement culturel « l'Atelier », l'aménagement de l'espace de loisirs des « Lacs de Thyez » : un des poumons verts du bas de vallée, l'action de l'Université populaire, les jardins partagés à Marnaz,...

3/LES ENJEUX

Services aux publics

- La recherche de qualité et d'efficacité dans les **services publics** rendus par les collectivités à destination des habitants : conseils, orientation, démarches administratives, ...
- La prise en compte du **vieillessement de la population** et l'adéquation du territoire aux **nouveaux besoins** engendrés : services, structures d'accueil adaptés, formations,...
- La **mutualisation et le développement des indicateurs et des informations sur les thèmes socio-économiques** au niveau local : état de santé, évolution démographique, précarité, besoin en logement,...
- La prise en compte des **besoins et attentes des jeunes** en ville et en milieu rural en matière de formation, de transports et de loisirs

Éducation / formation tout au long de la vie

- La prise en compte de l'**éducation au développement durable** dans les cadres scolaires et périscolaires
- Le développement d'une **offre éducative et de formations professionnelles diversifiées**

Logements / qualité de l'habitat

- La **cohérence et la diversification de l'offre locale** en matière de **logements**
- La **qualité des logements et des bâtiments publics** en terme d'isolation, de consommation énergétique, d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite

Sécurité / Prévention

- L'information sur les **risques naturels et technologiques** locaux et leur prise en compte dans les aménagements

Culture, sports, loisirs

- L'identification des besoins et la mutualisation des ressources locales en matière d'offre **culturelle et de loisirs** : équipements, événements, acteurs locaux
- La **proximité des équipements** pour les loisirs, l'accès à la culture, aux espaces verts, et le rôle de l'**aménagement du territoire** dans ce domaine

4/Cohésion sociale et solidarité entre territoires et générations

Ce thème est en lien avec le précédent et fait ici un zoom sur les points détaillés en page 3 de ce document ainsi que sur le logement

DIAGNOSTIC DU TERRITOIRE

ATOUTS	FAIBLESSES
<p>LOGEMENT</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ L'habitat social est bien développé dans les communes de la vallée, surtout à Cluses et Scionzier, mais un phénomène de concentration dans certains quartiers (Ewües, Crozet) ✓ Le territoire est relativement bien pourvu en solutions de logements temporaires et d'urgence, au regard des autres communes du département <p>EMPLOI</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Présence de structures locales d'accompagnement à la recherche d'emploi ou d'accompagnement des entreprises <p>GOUVERNANCE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Des Conseils de quartier actifs à Cluses et des initiatives semblables dans les communes urbaines voisines <p>COOPERATION DECENTRALISEE / SOLIDARITE INTERNATIONALE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Des jumelages de villes assez actifs qui pourraient être de meilleurs supports d'échanges interculturels avec les habitants <p>SOLIDARITES</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ La question du handicap est de mieux en mieux prise en compte : commission communale, planification de travaux et d'études,... ✓ Des initiatives réussies d'échanges intergénérationnels via les centres de loisirs, les maisons de retraites, et l'EHPAD ✓ Une prise en compte accrue de la question de l'accessibilité des personnes handicapées dans la ville et dans l'habitat 	<p>ORGANISATION DU TERRITOIRE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Un territoire très fortement urbanisé dans la vallée : peu de marges restantes pour l'aménagement, le développement urbain ou encore la création d'espace verts ✓ Manque de grands schémas récents et actualisés d'organisation de l'espace (PLU et PADD), du logement (PLH) ou des transports (PDU) à l'échelle du bassin de vie et de la ville-centre de Cluses <p>LOGEMENT</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ L'offre de logements reste inférieure ou inadaptée aux évolutions de la demande, comme partout en Haute-Savoie. Le phénomène est d'autant plus vrai pour l'habitat social ✓ Thyez et Marnaz n'ont pas atteint l'objectif de 20% de logements sociaux imposé par la loi <p>EMPLOI</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ L'accompagnement local en matière de création d'entreprise et de commerces n'est pas suffisante malgré le potentiel d'emploi qu'il représente ✓ Le taux de chômage dépasse la moyenne française au 1er trimestre 2009 ce qui n'est jamais arrivé auparavant ✓ L'image des métiers techniques et des filières professionnels est dévalorisée, bien que porteuse d'emploi <p>SOLIDARITES</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Un niveau d'équipements pour l'accueil des seniors encore insuffisant en vallée de l'Arve

	<ul style="list-style-type: none">✓ Une action en faveur des personnes handicapées à renforcer et des équipements à développer <p>INITIATIVES CITOYENNES</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Peu ou pas d'associations locales engagées dans le cadre de vie et/ou l'environnement local✓ Pas de Conseil municipal des jeunes dans les communes du territoire, et certaines communes sans Point Information Jeunesse
--	--

OPPORTUNITES	MENACES
<p>ORGANISATION DU TERRITOIRE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ L'intercommunalité à venir pourrait amener à la réalisation d'un Schéma de cohérence Territoriale ou d'un Plan Local d'Urbanisme intercommunal <p>GOVERNANCE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ La concertation et la démocratie participative fortement encouragées dans la mise en œuvre des projets territoriaux et les programmes d'aménagement <p>PARTENARIATS ET PROGRAMMES</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Une zone urbaine sensible et un Contrat Urbain de Cohésion Sociale permettant d'agir de manière ciblée dans les quartiers les plus précaires ✓ Un schéma gérontologique départemental et communal à Cluses pour planifier et anticiper les besoins ✓ Un tissu associatif dynamique en matière d'actions sociales et de solidarités 	<p>EMPLOI / PRECARISATION</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ L'accès à l'emploi est rendu difficile pour les jeunes, les intérimaires, et certains corps de métier depuis la récession économique fin 2008 ✓ Une évolution importante des bénéficiaires des minima sociaux, accentuée par la crise ✓ La récession économique : une situation qui entraîne actuellement une progression des foyers en difficultés et une évolution des besoins <p>LOGEMENT</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Plus du tiers des logements en résidences secondaires dans les communes balcons malgré une régression progressive : une menace pour le dynamisme des villages ? ✓ Des phénomènes de concentration géographique de l'habitat social : manque de mixité sociale ✓ Une augmentation rapide et importante du coût des logements et des terrains : un accès à la propriété de plus en plus restreint <p>ORGANISATION DU TERRITOIRE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Une pression forte sur les communes plus rurales, de plus en plus attractives en terme de coût du logement et d'environnement <p>INITIATIVES CITOYENNES</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Le manque d'accompagnement des initiatives associatives et citoyennes et des démarches pédagogiques des établissements scolaires et péri-scolaires

4/LES ENJEUX

Solidarités, lutte contre les inégalités / discriminations

- L'identification des **besoins en logements** et la structuration d'une **programmation adaptée** en terme de construction, d'étalement urbain, de logements sociaux et d'organisation territoriale
- L'appui sur des **outils de partenariats et de contractualisation** existants : **Contrat urbain de cohésion sociale** pour les ZUS, **schémas gérontologiques** communaux et intercommunaux,...
- L'intégration des **besoins des personnes à mobilité réduite** rendant la ville accessible au plus grand nombre
- Le développement d'actions de **solidarité internationale**, dans une logique de co-développement, par exemple de type coopération décentralisée

Emploi

- L'accompagnement et l'orientation des **personnes en situation de perte ou de recherche d'emploi** dans un contexte de récession économique
- L'accompagnement des **initiatives créatrices d'emplois locaux**, notamment dans les secteurs de **l'économie résidentielle** (commerces de proximité, restauration, ...)

Gouvernance : participation, évaluation,

- Le renforcement des lieux **d'échanges et de concertation** avec la population comme les conseils de quartiers pour l'ensemble du territoire
- L'accompagnement et le soutien des **initiatives citoyennes** et associatives

5/Dynamiques de développement suivant des modes de production et de consommation responsables

DIAGNOSTIC DU TERRITOIRE

ATOUTS	FAIBLESSES
<p>INDUSTRIE RESPONSABLE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Le secteur industriel, prépondérant, est accompagné dans des démarches responsables : projet Arve Pure 2012, démarche qualité et environnement,... bien que les initiatives restent insuffisantes <p>LOISIRS ET TOURISME VERT</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Un territoire aux portes des grands domaines de montagne, bien valorisé, comme à travers les « Villages du Faucigny » ✓ Un office du tourisme bien structuré à Cluses mais non mutualisé ✓ Un belle offre d'activités sportives et de pleine nature, et un patrimoine à mettre en valeur <p>CULTURE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Le cinéma local est moins cher que les cinémas multiplex et évite des déplacements <p>CONSOMMATION RESPONSABLE ET COMMERCE LOCAL</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ La ville de Cluses, engagée dans une démarche de promotion du commerce équitable et de la consommation responsable sur le territoire ✓ Le commerce de proximité est bien développé dans le domaine alimentaire, moins dans les secteurs de l'habillement ou de la maison <p>GESTION DES DECHETS</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Une gestion commune pour le traitement des déchets via le SIVOM et des équipements récents et performants ✓ Mise en place de la collecte sélective (point d'apports volontaires et 	<p>SPECIALISATION INDUSTRIELLE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Les entreprises industrielles locales, sous traitantes majoritairement, ne peuvent que difficilement orienter leurs débouchés de production vers des secteurs plus « verts » ou plus responsables, et sont dépendantes de l'évolution du secteur automobile notamment ✓ Les process liés à l'industrie du décolletage notamment, amène à l'utilisation et aux rejets de produits polluants, encore mal géré par certaines entreprises <p>TOURISME</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Un tourisme « blanc » dynamique dans toutes les communes montagnardes du territoire, mais peu de démarches durables associées <p>CONSOMMATION RESPONSABLE ET COMMERCE LOCAL</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Les commerces locaux et les entreprises engagés dans une démarche de production ou de commercialisation de produits « développement durable » sont très peu nombreux ✓ Les marchés locaux sont fréquents et plébiscités, mais manquent de production locale. Le marché du centre-ville de Cluses, mal situé, est trop peu fréquenté malgré le potentiel ✓ Pas de schéma de développement commercial : une forte dispersion du tissu commercial qui engendre des déplacements pour les employés et les consommateurs <p>SOUTIEN AUX INITIATIVES</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Les aides aux entreprises, en matière d'économies d'énergies, d'énergie renouvelable ou de prise en compte de l'environnement, sont

<p>déchetterie) en 2003 et campagnes de sensibilisation au compostage</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Un accompagnement progressif des entreprises dans la collecte sélective (cartons, plastiques) <p>PRODUCTION AGRICOLE LOCALE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Une agriculture de qualité 	<p>relativement faibles</p> <p>DEPLACEMENTS DOMICILE-TRAVAIL</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Pas d'organisation des déplacements domicile-travail en collaboration avec les entreprises locales notamment en raison des horaires décalés dans l'industrie <p>GESTION DES DECHETS</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Une croissance de la production d'ordures ménagères sur le territoire et un niveau de valorisation (tri) faible malgré une évolution positive ✓ Encore trop de mélanges déchets d'entreprises / déchets ménagers lors de la collecte <p>PRODUCTION AGRICOLE LOCALE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Une agriculture en quasi disparition dans les communes de fond de vallée
---	--

OPPORTUNITES	MENACES
<p>NOUVEAUX DEBOUCHES</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ L'évolution socio-démographique va jouer sur la demande en matière d'économie résidentielle : services à la personne, commerce de proximité, ... qui sont des activités difficilement délocalisables ✓ L'intérêt croissant pour le secteur des technologies vertes et de la rénovation énergétique dans le secteur du bâtiment : un vecteur d'emplois « verts » <p>TOURISME VERT</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Des attentes fortes de qualité de la part des vacanciers dans le domaine des sports d'hiver, mais aussi pour le tourisme vert, dont le potentiel reste à mieux valoriser <p>GESTION DES DECHETS</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Une collecte sélective des déchets à optimiser pour plus de résultats <p>PRODUCTION AGRICOLE LOCALE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Le Projet stratégique agricole et de développement rural (PSADER) : un outil pour soutenir l'agriculture et les activités du monde rural 	<p>SPECIALISATION INDUSTRIELLE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ La faible diversification de l'activité locale, qui la rend plus sensible à la crise et aux fluctuations du marché <p>RECESSION ECONOMIQUE</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ La récession économique et la recherche de solutions « discount » qui s'éloignent de la qualité et du durable ✓ Le coût de la qualité et des produits produits localement ou plus écologiquement : inaccessible à de nombreuses personnes <p>COMMERCE LOCAL</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ La croissance de centres commerciaux toujours plus grand, sans logique de gestion environnementale, et hors la ville <p>GESTION DES DECHETS</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ L'augmentation des volumes de productions de déchets ménagers : saturation de l'incinérateur local, exportation des déchets (coût)

5/LES ENJEUX

Industrie, artisanat et commerces

- L'accompagnement des **entreprises industrielles et des commerces locaux** vers des pratiques **éco-responsables**
- Le soutien au développement de l'**économie résidentielle** (commerce de proximité, service à la personne,...)
- L'accompagnement du développement et de l'évolution des **métiers liés à l'urbanisme durable** (rénovation énergétique, énergies renouvelables, matériaux écologiques,...)
- L'**attractivité du territoire** (nouveaux habitants, nouvelles entreprises, tourisme) et le maintien d'une démographie dynamique
- La prise en compte des questions de **densification urbaine, d'accessibilité par les transports en commun, de proximité**, dans les choix d'**aménagement commerciaux**

Tourisme

- Le développement des activités et des emplois liés au **tourisme et aux loisirs verts**

Agriculture

- La mise en valeur **des marchés et des producteurs locaux** et l'accompagnement des **pratiques agricoles de qualité**

Consommation responsable

- La promotion des produits de consommation responsables (biologiques, équitables, locaux, de qualité,...)
- La mise en œuvre d'une **politique d'achats responsables** (éthiques, écologiques, sociaux) dans les collectivités locales

Déchets

- La réduction et la valorisation des **déchets des ménages et des entreprises**